



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 82/2020**

**privind aprobarea Listelor de priorități cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință din fondul locativ de stat sau o locuință de serviciu, în vederea închirierii în anul 2020**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
JOI 27 FEBRUARIE 2020**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 93/2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 93/2020;
- Raportul de specialitate nr. 12/2020, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea Listelor de priorități cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință din fondul locativ de stat sau o locuință de serviciu, în vederea închirierii în anul 2020;
- Lista cu propunerile făcute de comisia de locuințe în ședința din data de 17.01.2020, pentru solicitanții îndreptățiți să primească o locuință din fondul locativ de stat în anul 2020;
- Lista cu propunerile făcute de comisia de locuințe în ședința din data de 17.01.2020, pentru solicitanții îndreptățiți să primească o locuință de serviciu în anul 2020;
- Borderoul comisiei de locuințe din ședința din data de 17.01.2020.

#### **Având în vedere:**

- Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 448/06.12.2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L nr. 433/2015 privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat și locuințelor din imobilele reabilitate, aparținând Municipiului Baia Mare;
- Art. 105, art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. b, alin. 7, lit. q, art. 362, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1 Se aprobă Lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească cu chirie o locuință din fondul locativ de stat în anul 2020, în ordinea de prioritate stabilită potrivit criteriilor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 433/2015, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art.2 Se aprobă Lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească cu chirie o locuință de serviciu în anul 2020, în ordinea de prioritate stabilită potrivit criteriilor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 433/2015, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.
- Art.3 Anexele 1 și 2 sunt parte componentă a prezentei hotărâri.
- Art.4 Listele aprobate la art. 1 și 2 vor fi afișate la sediul Direcției Patrimoniu, din Baia Mare, str. Vasile Lucaciu, nr. 2, și la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37.
- Art.5 (1) Persoanelor cu handicap grav li se vor repartiza, conform punctajului, pentru închiriere locuințe din fondul locativ, cu prioritate la nivelurile inferioare, în funcție de disponibilizarea acestora.  
(2) De prevederile alin. 1, beneficiază și familia sau reprezentantul legal, pe perioada în care are în îngrijire un copil sau un adult cu handicap grav.
- Art.6 Contestațiile cu privire la anexele aprobate prin prezenta hotărâre pot fi formulate în conformitate cu prevederile H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.
- Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, din cadrul Primăriei Baia Mare.
- Art.8 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare;
  - Direcția Patrimoniu;
  - Serviciul Administrație Publică Locală.

Mureșan Dorel  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	-